**О Б Ъ Я В Л Е Н И Е**

ПОРЯДОК ПЕРЕСМОТРА   
кадастровой стоимости объектов недвижимости

С 1 января 2017 г. вступил в силу Федеральный закон от 03.07.2016 г.№ 237 – ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

По данному закону в случае несогласия собственника с величиной кадастровой стоимости (согласно которой начисляется налог на недвижимое имущество: земля, жилые дома и другие постройки) сохраняется возможность оспорить её в комиссии по заявлению. К заявлению прилагаются:

- выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости;

- копия правоустанавливающего документа на объект недвижимости;

- отчёт об оценке рыночной стоимости, составленный на бумажном носителе и на электронном носителе в форме электронного документа.

Также основанием для пересмотра результатов определения кадастровой стоимости может быть недостоверность сведений об объекте недвижимости.

Заявления рассматриваются комиссией в течение одного месяца с даты их поступления.

Адрес комиссии: г. Томск, пр. Ленина, 111, каб. 42 (Комитет по информационной политике) с 9-00 до 18-00, обед с 13-00 до 14-00 или почтовым отправлением на адрес:

634003, г. Томск, ул. Пушкина, 34/1 (Управление Росреестра по Томской области), рабочий телефон для связи 8(3822) 65-19-39.

**Телефон комиссии**: **8(3822) 51-11-67**.

Администрация