**Статья в СМИ:**

**«За услугами Росреестра в МФЦ!»**

Управление Росреестра по Томской области напоминает, что подать заявления и запросы на получение услуг Росреестра можно в любом офисе «Мои документы» ОГКУ «Томский областной многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) в удобное время. При необходимости имеется возможность предварительной записи на прием.
 МФЦ работают по принципу одного окна. При этом услуги Росреестра – самые востребованные среди государственных и муниципальных услуг.

МФЦ наделены полномочиями по приему и выдаче документов по основным государственным услугам Росреестра:

* по государственному кадастровому учету недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в том числе в рамках единой процедуры кадастрового учета и регистрации прав);
* предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

**Очевидные преимущества.**

* Удобное расположение.

В настоящее время на территории Томской области осуществляют свою деятельность 18 офисов МФЦ: в Александровском, Асиновском, Верхнекетском, Кожевниковском, Колпашевском, Кривошеинском, Молчановском, Первомайском, Тегульдетском, Шегарском и Чаинском районах, г. Северске, г. Стрежевом, г.Кедровом, г. Томске.

В г. Томске офисы МФЦ расположены по адресам:

- в Кировском районе: пр. Фрунзе, 103д;

- в Советском районе: ул. Тверская, 74;

- в Ленинском районе: пер. Дербышевский, 23б;

- в Октябрьском районе: ул. Пушкина, 63/5.

* Без очередей.

Более 150 окон приема-выдачи документов позволяют соблюдать комфортное время ожидания заявителя в очереди.

* Удобный график работы.

МФЦ работает в выходные дни и в вечернее время.

* Работа по принципу одного окна.

Не нужно посещать разные инстанции и ведомства, подать и получить документы можно в одном месте сразу по нескольким услугам.

* Нет необходимости оплачивать услуги посредников.
* Снижается риск коррупции.

Внедрение бесконтактных технологий исключает влияние коррупционной составляющей. Обращение в МФЦ позволяет заявителю самостоятельно подать документы и не зависеть от действий чиновника, таким образом свести к минимуму влияние человеческого фактора.

* Организован прием юридических лиц, обращающихся в Росреестр с большим количеством документов.

У юридических лиц, есть возможность подать документы в Центрах оказания услуг. Прием осуществляется по предварительной записи.

**Способы предварительной записи на прием в офисах МФЦ**

1.Самостоятельно через единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) **(https://www.gosuslugi.ru/).**

2. Самостоятельно на официальном сайте МФЦ **(**[**https://mfc.tomsk.ru**](https://mfc.tomsk.ru)**).**

3. По телефонам Регионального центра телефонного обслуживания МФЦ: **602-999, 8-800-350-08-50**.

4.  При личном обращении заявителей в офисы МФЦ.

Начальник отдела ведения ЕГРН,

повышения качества данных ЕГРН Т.А. Фёдорова

Костырева Ольга Юрьевна

8(3822)65-01-82

 СОГЛАСОВАНО

Заместитель руководителя

Управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Ковальчук \_\_\_\_07.2020